



# Licence professionnelle Métiers de l'immobilier : gestion et administration de biens Parcours Gestionnaire de l'habitat collectif

**Diplôme** Licence professionnelle

**Domaine d'étude** Droit, Economie, Gestion

**Mention** Métiers de l'immobilier : gestion et administration de biens

**Parcours** Gestionnaire de l'habitat collectif

## Les points forts de la formation

- # Compétences transverses : droit de l'immobilier et gestion immobilière ;
- # Compétences en gestion locative de logements sociaux ;
- # Compétences en communication : technique de réunion, gestion des conflits ;
- # Formation ajustée à une profession en constante évolution ;
- # Formation permettant d'obtenir la carte professionnelle d'agent immobilier ;
- # 80% d'insertion pro 6 mois après la fin de la formation.

## Pour qui ?

### Public visé

J'ai...	Avec la LP GHC, je...
Le goût du contact ;	Me forme dans les domaines du droit immobilier et de la gestion locative et de copropriété ;
Un attrait pour les métiers de l'immobilier ;	Maîtrise les aspects juridiques et comptables du parc locatif ;
Un intérêt pour le droit et la gestion ;	Suis capable de gérer les contentieux ;
Un DUT GEA, TC, GACO, Carrières juridiques ; un BTS Notariat, AG, professions immobilières ; une L2 Economie, Gestion, Droit.	Développe l'utilisation des outils numériques ;
	Suis apte à communiquer avec les différents interlocuteurs (propriétaires, locataires, artisans...) ;
	Mobilise des compétences d'écoute, d'attention et de conciliation ;
	M'adapte à tous les publics.

## Conditions d'admission

Candidature via [www.iut.univ-st-etienne.fr](http://www.iut.univ-st-etienne.fr)

Pré-sélection sur dossier et entretien avec des professionnels du secteur et des enseignants

## Et après ?



### Débouchés

**Les entreprises** # Syndics de copropriétés, agences immobilières, bailleurs sociaux...

**Les métiers** # Assistant de copropriété ou syndic ; Assistant de gestion locatif ou gestionnaire locatif ; Assistant spécialisé : service contentieux, service comptable...

# Programme

---

Grands Domaines	Quelques Matières
DROIT, GESTION	Droit immobilier, droit de l'urbanisme, droit fiscal ;  Comptabilité, gestion locative, recouvrement et contentieux
TECHNIQUES	Culture architecturale, diagnostic et expertise, gestion technique des immeubles
COMMUNICATION ET INFORMATIQUE	Technique de réunion, gestion des conflits, gestion et communication des documents

## Méthode pédagogique

---

# Parc matériel et logiciel, accompagnement pédagogique par livret électronique

# Au moins 60% d'intervenants issus du monde professionnel : agence immobilière, syndic, bailleurs sociaux, avocats, architectes, ingénieurs